

Lublin 16.09.2026 r.

Numer sprawy: DIR.212.36.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE

Uniwersytet Medyczny w Lublinie zwraca się z zapytaniem ofertowym dotyczącym remontu pomieszczenia nr 049 - chłodnia do krótkotrwałego przechowywania zwłok w budynku Collegium Pathologicum UM w Lublinie przy ul. Jaczewskiego 8.

Przybliżony zakres prac:

1. Demontaż okładzin sufitu, ścian, posadzki do warstw konstrukcyjnych,
2. Osuszenie i odgrzybienie powierzchni oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowej powierzchni j.w.,
3. Wykonanie okładzin przegród i zabudów z płyt termoizolacyjnych, wodoodpornych o powierzchniach gładkich, nienasiąkliwych, łatwych do mycia i odpornych na częste stosowanie środków dezynfekcyjnych (np. płytki ceramiczne lub panele z blachy nierdzewnej/powlekanej).
Należy przewidzieć wykonanie odboju po obrysie pomieszczenia do ochrony ścian przed uderzeniem wózków ze zwłokami.
4. Wykonanie posadzki w formie wylewki z żywicy ze spadkiem do istniejącego wpustu posadzkowego.
5. Wykonanie podejścia kanalizacji sanitarnej podposadzkowo i podtynkowo do przewodu skroplin z agregatu chłodniczego. Pozostałe istniejące instalacje sanitarne bez zmian. Kratki nawiewne i wywiewne do odświeżenia i ponownego użycia.
6. Demontaż istniejącego oświetlenia i montaż nowych opraw oświetleniowych w miejsce istniejących. Oprawy oświetleniowe w wykonaniu higienicznym, w technologii LED, w klasie odporności IP65.

Istniejąca instalacja elektryczna bez zmian. Istniejąca lampa UV do ponownego montażu.

7. Demontaż istniejących drzwi zewnętrznych z korytarza oraz wewnętrznych drzwi izolacyjnych i montaż nowych drzwi wejściowych izolacyjnych przesuwanych – typowych dla pomieszczeń chłodni,

Ponadto w ramach zleconych prac należy uwzględnić:

- Uruchomienie, sprawdzenie poprawności działania urządzeń i wyposażenia.
- Utylizacja uszkodzonych elementów.

Przewidywane do użycia materiały należy uzgodnić z Zamawiającym przed ich zastosowaniem.

Zamawiający nie wymaga opracowania dokumentacji projektowej natomiast po wykonaniu robót należy przedstawić dokumentację powykonawczą zawierającą sposób i rodzaj wykonanych prac oraz właściwości zastosowanych materiałów. Należy uwzględnić wymaganą temperaturę w pomieszczeniu w wysokości od 2°C do 4°C.

Dodatkowe informacje dostępne w Dziale Inwestycji i Remontów Uniwersytetu Medycznego w Lublinie, Aleje Raławickie 1 pok. 217

tel. 81 448-55-75 – Grzegorz Orzeł.

Ofertę w postaci ceny ryczałtowej należy przysłać na adres e-mail: grzegorz.orzel@umlub.edu.pl w terminie do dnia **29.09.2026 roku do godziny 10:00.**

Przed złożeniem oferty należy obligatoryjnie dokonać wizji lokalnej.

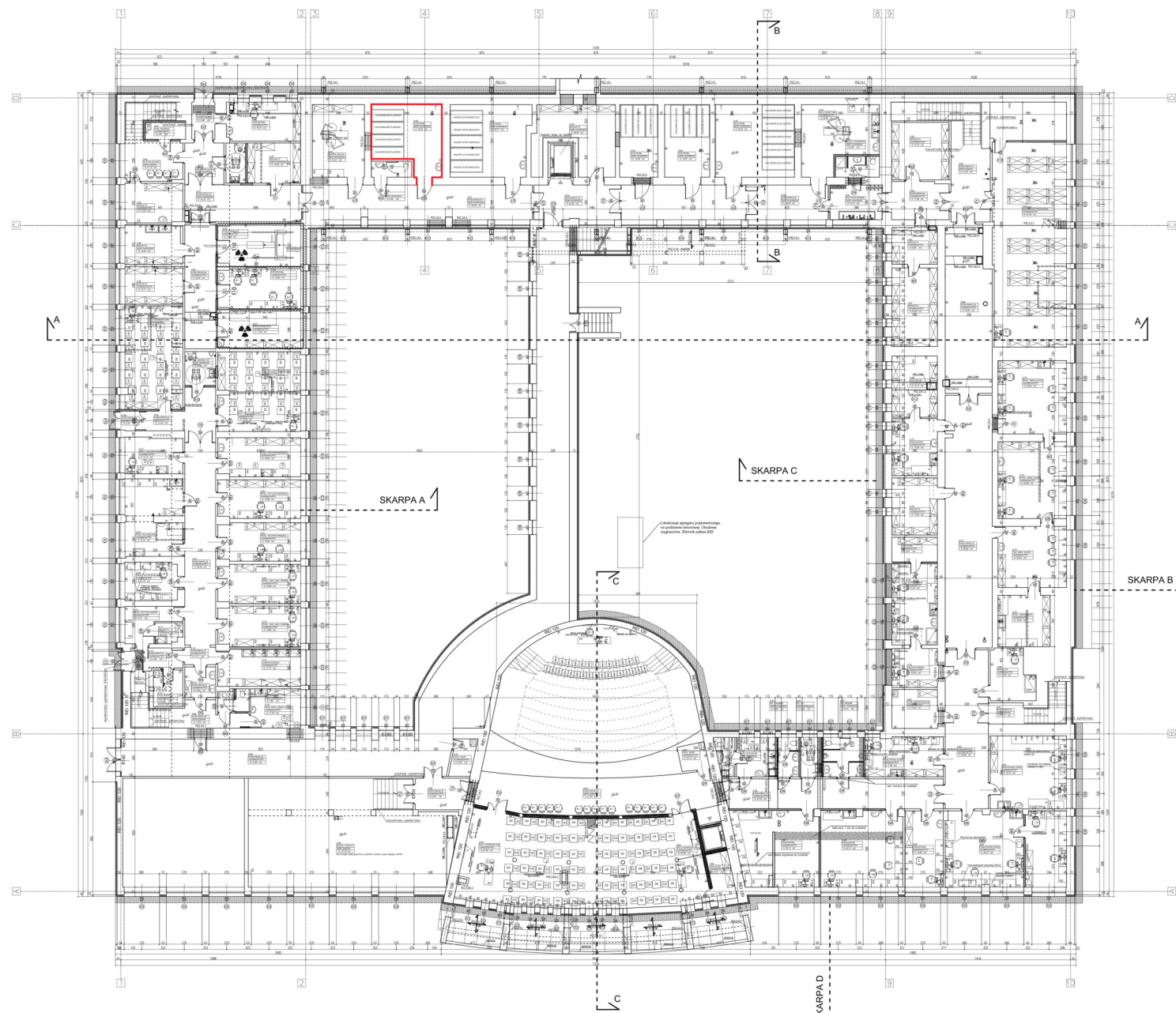
Oferta powinna zawierać:

- wycenę ryczałtową - 80% wagi zapytania;
- warunki gwarancji – 10% wagi zapytania;
- termin realizacji – 10% wagi zapytania;

Brak wyżej podanych wartości będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

Warunki płatności: 30 dni po otrzymaniu faktury potwierdzonej protokołem wykonanych robót za wykonane zadanie.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania bez podania powodu.



- gniazdo telefoniczne
- gniazdo internetowe
- gniazdo elektryczne
- gniazdo elektryczne siła
- zestaw komputerowy
- kratka ściekowa
- doprowadzenie wody

CWU - ciepła woda
 WZ - wyciąg zewnętrzny
 ZW - zimna woda
 G - gaz

LEGENDA:
 POMIESZCZENIA, KTÓRYCH DOTYCZY WNIOSK O ODSZKODOWANIE
 ŚCIANY ISTNIEJĄCE PRZEZNACZONE DO POZOSTAWIENIA
 PROJEKTOWANE WYBURZENIA
 PROJEKTOWANE DOMUROWANIA I NOWE ŚCIANY
 PROJEKTOWANE ŚCIANY O ZWIĘKSZONEJ IZOLACYJNOŚCI AKUSTYCZNEJ

[illegible]

UWAGA - NALEŻY POSZERZYĆ ISTNIEJĄCE OTWORY W ŚCIANACH DZIAŁOWYCH
DRZWIOWE DO WIELKOŚCI OKREŚLONYCH W PROJEKCE ORAZ ZAMONTOWAĆ
NADPROSTKI STAŁE

UWAGA - WSZYSTKIE ŚCIANY DZIAŁOWE PRZYZIEMIA PRZEWIDZIANE DO
ROZBIÓRU I ODBUDOWY

UWAGA - DŁUGOŚCI BELEK STAŁYCH SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

